

GMINA JASTRZĘBIA

tel.48-384-05-05 wew. 27, e-mail: urząd@jastrzebia.pl

POWIAT RADOMSKI WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE

Jastrzębia, dnia 29.06.2022r.

Znak: RI.271.2.9.2022

Do Wykonawców

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Dotyczy postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn.: **„Udzielenie i obsługa długoterminowego kredytu bankowego”**

Zamawiający - Gmina Jastrzębia z siedzibą w Jastrzębia 110, 26-631 Jastrzębia działając na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.) poniżej odpowiada na pytania Wykonawców:

Pytania:

1. Podmioty, których JST jest udziałowcem/akcjonariuszem (nazwa podmiotu, Regon, wartość udziałów, % udziałów w kapitale podmiotu).
2. Poręczenia i gwarancje, weksle i poręczenia wekslowe wystawione przez JST i na jej zlecenie (podmiot za który udzielono poręczenia bądź gwarancji, Beneficjent poręczenia bądź gwarancji, rodzaj poręczenia lub gwarancji, ostateczny termin spłaty, aktualne zaangażowanie).
3. Należności z tytułu pożyczek udzielonych przez JST (podmiot lub osoba której udzielono pożyczki, data udzielenia pożyczki, ostateczny termin spłaty pożyczki, kwota udzielonej pożyczki w tys. PLN).
4. Zobowiązania inne niż z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek (w tym przyjęte depozyty) (podmiot wobec którego istnieje zobowiązanie, tytuł zobowiązania, kwota zobowiązania pozostała do spłaty w tys. PLN, data powstania zobowiązania, data wygaśnięcia zobowiązania, zobowiązania).
5. Łączne zadłużenie w innych bankach/instytucjach finansowych (kredyty, gwarancje i poręczenia udzielone za JST, inne formy zaangażowania) (nazwa banku, rodzaj zaangażowania, data udzielenia, ostateczny termin spłaty, aktualne zaangażowanie w PLN, przyjęte zabezpieczenia – rodzaj i kwota).
6. Łączne zaangażowanie z tytułu wyemitowanych papierów wartościowych (agent/gwarant emisji, rodzaj zobowiązania, okres emisji od- do, wartość emisji, zaangażowanie, zabezpieczenie – rodzaj i kwota).
7. Umowy zawarte przez JST (transakcje wykupu wierzytelności w drodze cesji – jako dłużnik, umowy leasingu- również leasing zwrotny, umowy podpisane w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego, umowy z odroczonym terminem płatności dłuższym niż 1 rok o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 28.12.2011 roku w sprawie szczegółowego sposobu klasyfikacji tytułów dłużnych zaliczanych do państwowego długu publicznego) – kwota zadłużenia, termin wykupu wierzytelności, termin obowiązywania umów.
8. Zestawienie zawartych przez JST umów wsparcia:

GMINA JASTRZĘBIA

tel.48-384-05-05 wew. 27, e-mail: urząd@jastrzebia.pl

POWIAT RADOMSKI WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE

- a) Czy JST zaplanowała w okresie prognozowanym objętym Wieloletnim Planem Finansowym wydatki związane z dokapitalizowaniem wynikającym z umów wsparcia?
 - b) Jeżeli JST zaplanowała takie wydatki - proszę o informację, czy zostały one wzięte pod uwagę do wyliczenia wskaźnika obsługi długu?
 - c) Jeżeli JST zaplanowała takie wydatki – proszę o podanie, w jakich kwotach dla każdego roku prognozy JST uwzględniła konieczne dokapitalizowania podmiotów z nią powiązanych z tytułu zawartych przez JST umów wsparcia?
 - d) Jeśli JST planuje wydatki inwestycyjne – proszę o podanie, czy przedmiotowe wydatki będą realizowane z udziałem środków pochodzących z budżetu UE?
9. Informacje na temat zobowiązań wymagalnych – jeśli występują, proszę o podanie w jakiej wysokości i z jakiego tytułu:
10. Informacje na temat należności wymagalnych – jeśli występują, proszę o podanie z jakiego tytułu i jakie czynności są podejmowane przez JST w celu ich wyegzekwowania:
11. Informacje na temat farm wiatrowych znajdujących się na terenie JST – proszę podać czy JST pobrało w 2017 r. podatek od nieruchomości na znowelizowanych zasadach, w jakiej był wysokości i jaki posiada plan finansowy na jego zwrot?
12. Informacje na temat wiarygodności JST:
- a) Czy na rachunkach bankowych ciążyą zajęcia egzekucyjne? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych
 - b) Czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w Bankach, zobowiązania wobec ZUS, US? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty zobowiązania wobec ZUS, US? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty
 - c) Czy w ciągu ostatnich 18 m-cy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy o finansach publicznych?
 - d) Czy w ciągu ostatnich 36 m-cy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne?
 - e) Czy w ciągu ostatnich 2 lat zawieszone zostały organy samorządu i ustanowiono w nim zarząd komisaryczny albo został rozwiązany organ stanowiący?
 - f) Czy w ciągu ostatnich 2 lat została podjęta uchwałą o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę?
13. Informacje na temat majątku [wg stanu na dzień przygotowywania odpowiedzi]:
- a) Na jakim poziomie jest dochód ze sprzedaży majątku?
 - b) Na jaką minimalną kwotę planowane są przetargi na sprzedaż majątku i czy jakieś zostały już ogłoszone, jeśli tak to jaką kwotę?
14. Jeśli z treści SWZ wynika, że JST przewiduje zmianę harmonogramu spłaty kredytu to:
- a) czy przewidywana będzie jednorazowa spłata kredytu na koniec okresu kredytowania?
 - b) czy odroczone raty będą rozłożone równomiernie na pozostały okres kredytowania?
 - c) czy zostanie wydłużony okres kredytowania poza ostatecznie ustalony okres spłaty kredytu?
 - d) czy w sytuacji wystąpienia o wydłużenie spłaty poza okres kredytowania JST przyjmuje do wiadomości, że wydłużenie okresu kredytowania będzie uzależnione od stwierdzenia posiadania zdolności kredytowej zweryfikowanej przez Bank w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy i przepisy wewnętrzne Banku?
 - e) czy JST dopuszcza zapis o obustronnej zgodzie na zastosowanie zmian?

GMINA JASTRZĘBIA

tel.48-384-05-05 wew. 27, e-mail: urząd@jastrzebia.pl

POWIAT RADOMSKI WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE

15. Jeśli z treści SWZ wynika, że JST przewiduje wprowadzenie zmian postanowień umowy kredytowej, to:

- a) zaistnienie jakich warunków/przesłanek warunkuje wprowadzenie zmian do umowy kredytowej? *wynik określony w art. 144 ustawy Prawo o finansach publicznych*

Odpowiedź:

W odpowiedzi na zadane pytania Zamawiający informuje co następuje:

1. Zamawiający - Gmina Jastrzębia:
 - a) nie korzysta z finansowania w formie wykupu wierzytelności (faktoring, forfaiting),
 - b) nie ma zobowiązań z tytułu poręczeń.
 - c) nie korzysta z leasingu,
 - d) nie posiada umów o partnerstwie publiczno-prywatnym.
2. Zamawiający nie zalega wobec ZUS i US.
3. Wartość mienia komunalnego Gminy Jastrzębia zawarta jest w bilansie skonsolidowanym na dzień 31.12.2021 r. (wg wartości księgowej netto). Bilans skonsolidowany został zamieszczony na www.bip.jastrzebia.pl zakładka Budżet/ kadencja 2018-2023/ sprawozdania finansowe.
4. Dokumenty niezbędne do oceny sytuacji finansowej Gminy (sprawozdania, sprawozdania opisowe, opinie RIO) zawarte są na stronie internetowej www.bip.jastrzebia.pl w zakładce Budżet / kadencja 2018-2023.
5. Informacja o planowanym zadłużeniu na kolejne lata zawarta jest w Wieloletniej Prognozie Finansowej, którą można znaleźć na stronie internetowej www.bip.jastrzebia.pl w zakładce uchwały Rady/kadencja 2018-2023.
6. Zamawiający oświadcza, że dotychczas kredyty i pożyczki spłacane były terminowo.
7. Gmina obecnie współpracuje z następującymi bankami: Południowo Mazowiecki Bank Spółdzielczy w Jedlińsku, (obsługa bankowa), Bank Spółdzielczy w Radomiu (kredyt długoterminowy pozostało do spłaty 117 500 zł w terminie do 31.12.2022),
8. Obecne zadłużenie Gminy wynosi 2 817 500 zł, każda pożyczka i kredyty zabezpieczone są w formie weksla in blanco. Poniżej informacje o bieżących kredytach i pożyczkach:

Lp.	Kredytodawca / Pożyczkodawca	Rodzaj transakcji	Kwota udzielona	Data zaciągnięcia	Data spłaty	Zadłużenie aktualne na dzień 30.06.2022 r.
1	Bank Spółdzielczy w Radomiu	kredyt	940 000,00	18.04.2019	31.12.2022	117 500,00
2	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	pożyczka	700 000,00 ²	30.06.2022	20.12.2028	2 700 000,00

GMINA JASTRZĘBIA

tel.48-384-05-05 wew. 27, e-mail: urząd@jastrzebia.pl

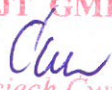
POWIAT RADOMSKI WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE

RAZEM	2 817 500,00
--------------	---------------------

9. Z treści SWZ wynika że JST nie przewiduje zmiany harmonogramu spłaty kredytu a także dopuszcza jedynie zmiany do umowy kredytowej określone nie w art. 144 ustawy Pzp gdyż jest to artykuł z przed nowelizacji ustawy a dopuszcza zmiany określone w art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych /Dz. U z 2021 roku poz. 1129 z późn. zm./

Ponadto Zamawiający informuje, iż do skalkulowania oferty należy przyjąć wskaźnik WIBOR 3M z daty wszczęcia postępowania tj. z 21.06.2022 roku, oraz że zamieszcza zmianę ogłoszenia o zamówieniu w zakresie terminu składania i otwarcia ofert w celu doprowadzenia do zgodności z zamieszczoną SWZ (termin składania ofert 01.07.2022 godz. 12.00, termin otwarcia ofert 01.07.2022 godz. 12.30) i w związku z tym zmienia również w ogłoszeniu o zamówieniu termin związania ofertą na dzień 30.07.2022 roku.

Treść SWZ pozostaje bez zmian.

WÓJT GMINY

Wojciech Cwierz