

-PROJEKT-

UCHWAŁA NR/2021

RADY GMINY JASTRZĘBIA

z dnia 5 marca 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie
nieruchomości położonej w Bartodziejach do gminnego zasobu nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 8 g ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U. 2016 r. poz. 703 ze zm.), Rada Gminy Jastrzębia uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, nieodpłatnie, nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 857, o pow. 0,8800 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Bartodzieje, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako wspólnota gruntowa z przeznaczeniem na cele rozwojowe gminy, budowę urządzeń infrastruktury technicznej, wspierania i upowszechniania idei samorządowej.

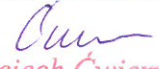
§ 2.

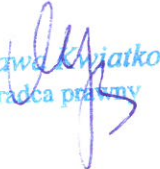
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY


Wojciech Cwierz


Mirosława Kwiatkowska
radca prawny

UZASADNIENIE

W dniu 19 września 2020 roku na podstawie art. 6a ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (j.t. Dz. U z 2016 r. poz. 703) Starosta Radomski wydał decyzję znak: GKN.III.30.2016 o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, położonej we wsi Bartodzieje, gmina Jastrzębia, powiat radomski, województwo mazowieckie, obejmującej działki ewidencyjne: nr 723 o powierzchni 0,77 ha oraz nr 857 o powierzchni 0,88 ha położona w obrębie geodezyjnym Bartodzieje, gmina Jastrzębia.

Przedmiotowa decyzja Starosty Radomskiego została utrzymana w mocy decyzją Wojewody Mazowieckiego z dnia 19 maja 2020 roku, znak: SPN-II.7515.27.2019.

W świetle art. 8g ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, w przypadku wydania decyzji o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej – na podstawie art. 6a ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, gmina może nieodpłatnie nabyć na własność nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako wspólnota gruntowa na cele, o których mowa w art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 i 177 oraz z 2016 r. poz. 65), związane z realizacją zadań własnych gminy.

Zgodnie z art. 8i ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, decyzję w sprawie nieodpłatnego nabycia przez gminę nieruchomości lub jego odmowie wydaje Wojewoda.

Nabycie przez Gminę Jastrzębia działki ewidencyjnej nr 857 o powierzchni 0,88 ha położonej w obrębie geodezyjnym Bartodzieje, gmina Jastrzębia jest uzasadnione. Obecnie na ww. działce znajduje się pętla autobusowa, która zostanie zmodernizowana po nabyciu przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały w proponowanym brzmieniu należy uznać za zasadne.