

**Protokół Nr LII/2018
z Sesji Rady Gminy Jastrzębia
z dnia 26 lipca 2018 r.**

Porządek posiedzenia LII Sesji Rady Gminy Jastrzębia:

1. Otwarcie LII sesji Rady Gminy Jastrzębia.
2. Przyjęcie protokołu z XLVIII Sesji Rady Gminy Jastrzębia.
3. Przyjęcie protokołu z XLIX Sesji Rady Gminy Jastrzębia.
4. Przyjęcie protokołu z L Sesji Rady Gminy Jastrzębia.
5. Przyjęcie protokołu z LI Sesji Rady Gminy Jastrzębia.
6. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Bartodzieje.
7. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Jastrzębia.
8. Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej.
9. Interpelacje i wnioski radnych.
10. Odpowiedzi na interpelacje i wnioski radnych.
11. Sprawy różne.
12. Zamknięcie obrad.

Ad. 1.

Przewodniczący Rady Gminy Jastrzębia Józef Tomalski otworzył o godz. 14:00 LII Sesję Rady Gminy Jastrzębia i po powitaniu radnych, pracowników Urzędu Gminy, oraz przybyłych gości w osobach oświadczył, że na 15 radnych ustawowego składu Rady Gminy zgodnie z listą obecności (załącznik nr 1 do protokołu) w obradach uczestniczy 10 radnych, wobec czego obrady są prawomocne. Radni w terminie zgodnym ze statutem otrzymali porządek obrad sesji wraz z projektami uchwał.

Listę obecności sołtysów stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad i poddał go pod głosowanie. Za przyjęciem porządku obrad radni głosowali następująco: 10 radnych „za”, 0 radnych przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosowania.

Ad. 2.

Protokół z sesji XLVIII był do wglądu w biurze Rady Gminy oraz wyłożony na Sali obrad przed rozpoczęciem posiedzenia.

Radni nie wnieśli uwag ani zastrzeżeń.

Za przyjęciem protokołu radni głosowali jednogłośnie: 8 radnych „za”, 1 radnych przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosowania.

Ad. 3.

Protokół z sesji XLIX był do wglądu w biurze Rady Gminy oraz wyłożony na Sali obrad przed rozpoczęciem posiedzenia.

Radni nie wnieśli uwag ani zastrzeżeń.

Za przyjęciem protokołu radni głosowali jednogłośnie: 8 radnych „za”, 1 radnych przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosowania.

Ad. 4.

Protokół z sesji L był do wglądu w biurze Rady Gminy oraz wyłożony na Sali obrad przed rozpoczęciem posiedzenia.

Radni nie wnieśli uwag ani zastrzeżeń.

Za przyjęciem protokołu radni głosowali jednogłośnie: 7 radnych „za”, 2 radnych przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosowania.

Ad. 5.

Protokół z sesji LI był do wglądu w biurze Rady Gminy oraz wyłożony na Sali obrad przed rozpoczęciem posiedzenia.

Radni nie wnieśli uwag ani zastrzeżeń.

Za przyjęciem protokołu radni głosowali jednogłośnie: 9 radnych „za”, 1 radnych przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosowania.

Radny Robert Wojdat dołączył do obrad sesji.

Ad. 6.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Bartodzieje przedstawiła Skarbnik Gminy Renata Pożyczka.

Radni otrzymali mapy omawianego terenu.

Skarbnik przedstawiła uzasadnienie do w/w projektu uchwały. Poinformowała, że wnioskowany do objęcia Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obszar nie jest objęty żadnym obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzębia zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Jastrzębia nr 37/2000 z dnia 28 listopada 2000 roku, tereny które mogą być objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przeznaczone są między innymi pod zabudowę mieszkaniową zagrodową i jednorodziną. Konieczność sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru wskazanego na załączniku graficznym, wynika z faktu, iż jest on zlokalizowany w obszarze oddziaływania elektrowni wiatrowych zlokalizowanych na terenie gminy Jedlińsk w bliskim sąsiedztwie z gminą Jastrzębia. Obszar oddziaływania określony w ustawie o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych wprowadza ograniczenia w zabudowie.

Wójt Elżbieta Zasada podsumowała, że jeżeli nie sporządzimy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej części m-ci Bartodzieje, zamkniemy ludziom możliwość budowy domów na tym terenie. Nie możemy do tego dopuścić.

Radny Marcin Pasek zwrócił uwagę, że na budowę wiatraków w sąsiedniej gminie nie mieliśmy wpływu a teraz musimy ponosić koszty w postaci planu zagospodarowania przestrzennego. Zastanowić należy się także nad kwestią czy jeżeli sporządzimy taki plan to czy mieszkańcy nie będą musieli płacić wyższych podatków już nie jako rolnicy a jako działkowcy. Nadmienił, że pewności nie ma a na podjęcie uchwały mamy przecież jeszcze sporo czasu.

Na obrady sesji został zaproszony Kierownik Infrastruktury Przemysław Kępas. Poinformował, że nie ma takiego przepisu.

Skarbnik Renata Pożyczka poinformowała, że z punktu widzenia wymiaru podatku plan zagospodarowania przestrzennego nie ma nic do rzeczy.

Wójt Elżbieta Zasada zauważyła, że są gminy, które całe mają plany zagospodarowania przestrzennego.

Radna Teodozja Borowska oraz radny Jan Machnio zaproponowali, aby sprawdzić poruszoną kwestię przez radnego Paska, żeby nie narobić ludziom kłopotu w przyszłości.

Radny Franciszek Tkaczyk zauważył, że jeśli nie uchwalimy tej uchwały to w przyszłości ludzie nie będą mogli zbudować tam domów.

Radny Jan Machnio ponownie zaproponował, aby Rada upewniła się w sprawie tego podatku.

Przewodniczący Rady Gminy Józef Tomalski przystąpił do głosowania w sprawie przeniesienia powyższego projektu uchwały na następną sesję Rady Gminy Jastrzębia.

Za przeniesieniem projektu uchwały stanowiącej załącznik nr 1 radni głosowali następująco: 11 radnych „za”, 0 radnych przeciw, 0 radny wstrzymał się od głosowania.

Ad. 7.

Projekt uchwały nr 2 w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Jastrzębia przedstawiła Skarbnik Gminy Renata Pożyczka, informując, iż na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w związku z artykułem 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych do właściwości Rady Gminy należy ustalenie wynagrodzenia wójta. Konieczność zmiany wynagrodzenia wynika ze zmiany Rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 15 maja 2018 r. w sprawie wynagrodzenia pracowników samorządowych. Intencją ustawodawcy było obniżenie maksymalnych kwot wynagrodzenia zasadniczego niektórych pracowników samorządowych, min. wójtów, burmistrzów, prezydentów.

Wójt Elżbieta Zasada zaproponowała w projekcie uchwały, aby miesięczne wynagrodzenie za pracę dla Wójta Gminy Jastrzębia wyniosło w łącznej wysokości 8840zł brutto, wg poniższych składników:

1. wynagrodzenie zasadnicze w kwocie 4 700,00 zł,
2. dodatek funkcyjny w kwocie 1 500,00 zł,
3. dodatek stażowy w kwocie 20% wynagrodzenia zasadniczego w kwocie 940,00 zł,
4. dodatek specjalny w kwocie 1 700,00 zł.

Wynagrodzenie Wójta Gminy Jastrzębia zostałyby zmniejszone zatem o kwotę 1 440,00 zł. Skarbnik poinformowała, że taka jest propozycja Pani Wójt.

Radny Jan Machnio powiedział, że za grzechy rządu nie powinien odpowiadać samorząd.

Wójt Elżbieta Zasada zaapelowała do radnych aby przyjęli uchwałę w takim kształcie, jaki została im przedstawiona. Zróbmy tak jak ustawodawca sobie życzył. Obniżmy wynagrodzenie zasadnicze (co za tym idzie także dodatek stażowy od tej kwoty) jednocześnie nie podwyższając dodatku funkcyjnego oraz dodatku specjalnego, które w obecnych wartościach nie są możliwymi kwotami maksymalnymi. Owszem, nawet podwyższając te kwoty do kwot maksymalnych wynagrodzenie Wójta i tak by uległo obniżeniu jednak opinia publiczna miałaby pożywkę, komentując to jako podwyżkę dla Wójta. Aby uciąć wszelkie spekulacje Wójt zaapelowała, tak jak na wstępie o przyjęcie projektu uchwały nr 2 w przedstawionych Radzie kwotach poszczególnych składników wynagrodzenia. Pani Zasada wyraziła opinię, iż jest to propozycja przyzwoita i kwestia jej wynagrodzenia nie będzie tematem kolejnego baneru.

Radni nie mieli pytań ani zastrzeżeń.

Przewodniczący Rady Gminy Józef Tomalski przystąpił do głosowania projektu uchwały.

Za podjęciem Uchwały Nr LII/239/2018 stanowiącej załącznik nr 2 do protokołu radni głosowali następująco: 10 radnych „za”, 1 radnych przeciw, 0 radny wstrzymał się od głosowania.

Ad. 8.

Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej za okres 12.06.2018 do 25.07.2018 r.:

12.06. – konkurs na dyr. SP w Kozłowie

12.06. – odwołanie dyr. ZSP w Jastrzębi

13.06. – narada z dyrektorami szkół w sprawach:

- Zgłaszanie potrzeb remontowych w szkołach (pracownicy interwencyjni),

- wnioskowania o rezerwę subwencji oświatowej oraz o udziale szkół w projekcie „Niepodległa”,

- informacja o naborze do programu „Aktywna tablica”

- prośba przeprowadzenia ankiet wśród uczniów i rodziców na temat rodzaju zajęć dla dzieci i młodzieży w ramach projektu PROW,
- przekazanie ulotek informacyjnych do mieszkańców za pośrednictwem uczniów szkół o nowych zasadach segregacji odpadów z prośbą o edukację w tym zakresie na zajęciach wychowawczych lub przyrody,
- sprawy nowych przepisów dot. ochrony danych osobowych tzw. RODO w szkołach,
- 13.06 – spotkanie z uczestnikami projektu OZE i wykonawcami w sprawie terminów realizacji projektu,
- 14.06 – podpisanie umów z wykonawcami projektu OZE (ogniwa i kolektory),
- 15.06 – podpisanie umowy w Urzędzie Marszałkowskim na dotację na remont pomieszczeń OSP Jastrzębia,
- 17.06 – Gminny Turniej Piłki Siatkowej przy SP w Woli Goryńskiej i szkolny festyn rodzinny,
- Festyn Rodzinny w SP w Bartodziejach,
- 19.06 - 02.07. – urlop wypoczynkowy,
- 26.06 – złożenie wniosku do Wojewody o powołanie komisji do szacowania strat w uprawach spowodowanych suszą,
- 28.06 – podpisanie w Warszawie umowy na dotację do budowy drogi w Lesiowie,
- 02.07. – spotkanie z wykonawcami i objazd realizowanych inwestycji,
- 05.07 – spotkanie z nowym komendantem Policji w Jedlińsku,
- 08.07 – zebranie wiejskie w Jastrzębi,
- 11.07 – przetarg na budowę boiska w Jastrzębi
- przetarg na siłownię plenerowe z dotacjami z Ministerstwa Sportu: 3 z Programu Szkolnej Infrastruktury Sportowej i 4 z programu OSA,
- 12.07 – zapisy dzieci na kolonie z KRUS (18 dzieci),
- 12.07 - przetarg na modernizację PSZOK
- 13.07 spotkanie w Państwowej Straży Pożarnej w Radomiu w sprawie opinii o podziale środków z Funduszu Sprawiedliwości,
- 17.07 – spotkanie z wykonawcą projektantem i inspektorem nadzoru w sprawie inwestycji oświatowej w Lesiowie,
- 17.07 – konkurs na dyr. ZSP w Jastrzębi,
- 18.07 – złożenie kolejnego wniosku z tzw. „powodziówki” na drogę Bartodzieje-Olszowa - Wola Goryńska,
- 19.07 – spotkanie z wykonawcą w sprawie remontów bieżących dróg (uzupełnienie asfaltu),
- 25.07- przetarg na „Senior+” w Mąkosach Starych,
- 25.07- komisja od Wojewody na drodze zgłoszonej do „powodziówki”,
- 26.07 - Przetarg na utwardzenie placu przy cmentarzu

Radny Jan Mchnio zapytał czy jest już wykonawca projektu „SENIOR +”?

Wójt Elżbieta Zasada poinformowała, że wpłynęła jedna oferta. Wszystkie przetargi niestety są w dużo większych kwotach. Obecnie sprawdzamy dokumenty, nie wiadomo czy ta oferta wygra.

Ad. 9, 10, 11.

Radna Teodozja Borowska zapytała o ceny wody i ścieków, samorzady bowiem wystąpiły do Wód Polskich. Jakie są kwoty? Spytała także o datę dożynek gminnych oraz czy może na piśmie wnieść uwagi do protokołów z sesji?

Wójt Elżbieta Zasada poinformowała, że nie podnieśliśmy cen wody i ścieków. Są to minimalne, groszowe kwoty.

Kierownik Infrastruktury Przemysław Kępas przedstawił stawki w podziale na miesiące i grupy i tak:

Grupa I – cena wody

1-12 miesiąc obowiązywania nowej taryfy – 2,00 zł netto

13- 24 -//- -2,01 zł netto

25-36 -//- -2,02 zł netto

dla gospodarstwa domowego:

1- 12 miesiąc obowiązywania nowej taryfy – 1,00 zł

13-24 -//- -1,02 zł

25-36 -//- 1,11 zł

Grupa II – przedsiębior. - cena wody

1- 12 miesiąc obowiązywania nowej taryfy – 3,00 zł netto

13-24 -//- -3,00 zł netto

25-36 -//- - 3,00 zł netto

stawka opłaty abonamentowej dla II grupy

1-12 miesiąc obowiązywania nowej taryfy – 1,00 zł

13-24 -//- 1,11 zł

25-36 -//- 1,20 zł

Ścieki

Grupa I – gosp. domowe

1-12 miesiąc obowiązywania nowej taryfy – 3,89 zł

13-24 -//- - 3,98 zł

25-36 -//- 4,07 zł netto

Opłaty abonamentowej brak

Grupa II – przedsiębior.

1-12 miesiąc obowiązywania nowej taryfy – 4,50 zł

13-24 -//- -4,59 zł,

25-36 -//- 4,63 zł.

Radny Jan Machnio zapytał czy jak otrzymamy odpowiedź z Wód Polskich to wtedy Rada musi podjąć uchwałę?

Skarbnik Renata Pożyczka poinformowała, że uchwała już nie musi być podejmowana w tej kwestii.

Wójt Elżbieta Zasada poinformowała, że dożynki w naszej gminie odbędą się 16 września br.

Radny Robert Wojdat zaproponował aby Pani Skarbnik udzieliła informacji o przetargach.

Skarbnik Renata Pożyczka przedstawiła wstępne propozycje zmian w budżecie, które w najbliższej przyszłości Rada Gminy będzie mogła rozważyć, i tak:

- dochody – z związku z otrzymaną dotacją z „powodziówki” na drogę w Kolonii Lesiów i w Wolskiej Dąbrowie – zmniejszenie kwoty bo wystąpiły wydatki niekwalifikowane np. odwodnienie (kwota 148 359 zł),

- dotacja na drogę w Lesiowie – promesa na podstawie kosztorysu inwestorskiego, po przetargu zmniejszona kwota (kwota 100 813 zł),
 - PSZOK – analogicznie zmniejszenie kwoty po przetargu (kwota 33 112 zł)
 - boisko przy PG – odwodnienie wykonano dodatkowo (kwota 54 900 zł)
- Dochody zmniejszają się o kwotę 337 184 zł.

Zwiększenie wydatków:

- „Senior +”- zwiększenie kwoty na wyposażenie (30 000 zł),
- utwardzenie terenu w Wojciechowie (44 000 zł),
- odprowadzenie ścieków – zwiększenie na to zadanie kwoty o 200 000 zł (nie ma pewności, że będzie to kwota wystarczająca)
- oświetlenie uliczne – większe zużycie (kwota 50 000 zł)
- boisko – 27 000 zł
- PSZOK – 45 000 zł

dwa warianty na drogę w Woli Goryńskiej:

1. dofinansowanie z FOGR + środki z budżetu gminy (wartość kosztorysowa 245 000 zł)
2. złożenie dokumentów do „powodziówki”, odliczamy te 100 000 zł z FOGRu (336 000 zł zostaje). Dotacja z „powodziówki” 142 000 zł.

Wójt Elżbieta Zasada wyjaśniła, że już raz złożyliśmy dokumenty na „powodziówkę”. Niestety przed przyjazdem komisji przejechała równiarka. Po deszczach natomiast droga znowu się zepsuła. Wczoraj ponownie była komisja. Czekamy na decyzję czy droga się kwalifikuje, ale szansa jest.

FOGR do 30.10.2018 r. musimy rozliczyć a łączyć dotacji nie możemy. Nasuwa się pytanie czy liczymy na to, że dostaniemy dofinansowanie czy zależy nam na szybkim zrobieniu drogi?

Radny Jan Machnio stwierdził, że 2-3 tyg. możemy poczekać.

Wójt Elżbieta Zasada poinformowała także, że dzwonił przedsiębiorca od Otwartych Stref Aktywności, że umowa nie podpisana a pili go firma od urzędzeń.

Na początku sierpnia może zbierze się komisja, odbędzie sesja aby porozmawiać o tych kwestiach.

Skarbnik Renata Pożyczka poinformowała, że będziemy musieli podjąć decyzję o kredycie (wskaźniki pozwalają na zaciągnięcie o wiele wyższego zobowiązania)

- wariant 900 tys. (dokładamy do drogi w Woli Goryńskiej)
- wariant 450 tys. (z pieniędzmi z FOGRu).

Sołtys Anna Karulewska- Popiel zapytała, o którą drogę chodzi?

Od Pana Słoniewskiego do Woli Goryńskiej – dokończenie asfaltu.

Pani sołtys zapytała także co z drogą od Pana Słoniewskiego do Radomki?

Wójt poinformowała, że wywieziemy tam gruz uzyskany z budowy drogi w Kolonii Lesiów.

Pani Karulewska – Popiel zapytała co z rowami? Poobrywały się, nie ma dojazdu do pól. Zauważyła, że Państwo Słoniewscy w kaloszach muszą chodzić po tej drodze.

Wójt odpowiedziała, że nie jest to budowa drogi przecież.

Dodała, że gdyby zostało to wykonane zgodnie z projektem to tej drogi już by nie było. Mieszkańcy oddawali pola – rowy zostały wykonane aby nie niszczyć drogi.

Może w przyszłym roku będzie to kolejny etap prac. Pani Zasada dodała, że rozumie troskę Pani Karulewskiej ale tam jest piach, więc się zarywa teren a rowy nie były zaprojektowane wcale.

Sołtys Anna Karulewska – Popiel zwróciła się do radnych aby pojechali tam zobaczyć tą drogę.

Sołtys Dąbrowy Kozłowskiej Maria Kołtun zapytała, czy będzie zakładane oświetlenie drogowe tam gdzie był wykonywany projekt?

Radny Wojdat poinformował, że to koszt ok. 30 tys. zł.

Wójt odpowiedziała, że może to być propozycja do budżetu. Dodała, że wszystkie przetargi są dużo droższe.

Radny Pasek podsumował, że mieliśmy deszcze. Dojazdu do pól nie ma. W Owadowie są niedrożne rowy, woda będzie się przelewała przez drogę. Pieniądze to jedno a robocizna to drugie. Brakuje ludzi do pracy i będzie jeszcze gorzej. Ceny robocizny wzrastają. Będzie coraz to większy problem w przyszłym roku.

Ad. 12.

Uznając, iż porządek obrad został wyczerpany Przewodniczący Rady Gminy Jastrzębia podziękował wszystkim obecnym za udział w posiedzeniu i zamknął LII Sesję Rady Gminy o godz. 15:30.

Protokołowała:
Małgorzata Kamińska

PRZEWODNICZĄCY RADY

Józef Tomalski