



Projekt pn. „Wymiana urządzeń grzewczych w gminie Jastrzębia” współfinansowany
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.

Jastrzębia, dnia 30.07.2021 r.

Znak sprawy: RI.271.2.1.2021

- do wszystkich Wykonawców -

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

dotyczy: przetargu nieograniczonego pn. „Wymiana urządzeń grzewczych w gminie Jastrzębia”.

A. Gmina Jastrzębia z siedzibą w Jastrzębia 110, 26-631 Jastrzębia jako Zamawiający, działając na podstawie art. 135 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) w odpowiedzi na wnioski Wykonawców o wyjaśnienie SIWZ udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający dopuści kotły pelletowe o budowie wymiennika płomieniówkowo-półkowej również w układzie spalin mieszanym, pionowo-poziomym, w których czyszczenie odbywa się z przodu jak również z góry. Proponowana konstrukcja wymiennika nie wpływa na zmniejszenie efektywności urządzenia. Czyszczenie w kotle odbywa się w prosty sposób i nie jest uciążliwe. Biorąc dodatkowo pod uwagę fakt, iż oferowane kotły cechują się bardzo wysoką sprawnością, ilość wytworzonych zanieczyszczeń jest niewielka a czyszczenie odbywa się rzadziej. Biorąc pod uwagę wytyczne prawa budowlanego dotyczące minimalnej wysokości kotłowni (norma PN-87/B-02411 „Kotłownie wbudowane na paliwo stałe”), która w istniejących budynkach może wynosić 1,9 m, czyszczenie kotła od góry nie stanowi problemu dla użytkownika. Czy moduł internetowy stanowi standardowe wyposażenie kotła?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza kotłów w których czyszczenie odbywa się również z góry z uwagi na wysokość części istniejących pomieszczeń kotłowni. Zamawiający informuje również że norma PN-87/B-02411 „Kotłownie wbudowane na paliwo stałe” została wycofana przez PKN.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający dopuszcza kotły bez wodnej podłogi? W dokumentacji zamówienia Zamawiający wymaga aby kocioł posiadał wodną podłogę komory paleniskowej, czym jest

Projekt pn. „Wymiana urządzeń grzewczych w gminie Jastrzębia” współfinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.

to uwarunkowane. Powyższe ograniczenie nie ma żadnego uzasadnienia co do sprawności czy efektywności urządzenia. Wnosimy aby na wzór innych podmiotów realizujących podobne zamówienia- Zamawiający zrezygnował z powyższego zapisu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza. Wodna podłoga stanowi dodatkową barierę termiczną. Uniemożliwia przegrzanie oraz odkształcenie podłogi kotła.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający dopuszcza kotły o mocy 15kW i 20kW o pojemności zasobnika paliwa min. 180 dm³ co jest wystarczającym na nieprzerwaną pracę kotła przez 3-4 dni

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza. Zgodnie z PFU Zamawiający wymaga zbiornika minimum 300 dm³

Pytanie nr 4:

Dlaczego Zamawiający ogranicza możliwość ofertowania kotłów spełniających wymogi ecodesign i 5 klasy poprzez zapis braku w komorze spalania wkładu ceramicznego, wermikulitu etc. Nadmieniamy iż zastosowanie technologiczne w kotłach wynika z preferencji technologicznych oraz technologii producentów kotłów, tak aby uzyskać jak najlepsze wartości przewidziane prawem wymogi. Deklarowane parametry odpowiadają aktualnym wymogom i zostają potwierdzone stosownym certyfikatem. Poddane są szeregowi badań atestacyjnych. Wnosimy o usunięcie powyższego zapisu jako ograniczenie konkurencji.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie wkładów ceramicznych jeżeli producent gwarantuje wymianę pękniętych lub uszkodzonych wkładów ceramicznych przez okres minimum 5 lat.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający dopuszcza zapalarkę metalową – cechująca się znacznie dłuższą żywotnością.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zapalarkę metalową.

Pytanie nr 6:

Projekt pn. „Wymiana urządzeń grzewczych w gminie Jastrzębia” współfinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.

Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza zliczanie oraz odczyt danych szacowanej ilości wyprodukowanej energii przez regulator w kotle.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza.

Pytanie nr 7:

Wnosimy o dopuszczenie do Zamówienia rozwiązania równoważnego: wyposażony w palnik pelletowy typu wrzutowego – gdzie pompa c.o. i cwu i mieszania kotłowego nie zabudowana jest w zabudowie kotła, posiadają takie same funkcjonalności. Dlaczego Zamawiający ogranicza możliwość wyboru producenta stosując zapis w postaci „zamontowanych bezpośrednio w zabudowie kotła”.

Odpowiedź:

Ze względu na kompatybilność wbudowanego urządzenia zawierającego zintegrowane układy hydrauliczne oraz łatwość połączenia Zamawiający oczekuje, aby kocioł zawierał zintegrowane układy hydrauliczne. Jest kilku producentów produkujących tego typu urządzenia.

Pytanie nr 8:

Czy Zamawiający dopuszcza kotły o mocy 15kW oraz 20kW o pojemności zasobnika paliwa min. 180 dm³ co jest wystarczającym na nieprzerwaną pracę kotła przez 3-4 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza. Zgodnie z PFU Zamawiający wymaga zbiornika minimum 300 dm³

Pytanie nr 9:

Wnosimy o dopuszczenie do Zamówienia ogranicznika temperatury kotła w postaci ogranicznika STB. Nie jest to wyłącznik bimetaliczny tylko kapilarny. W przypadku przekroczenia temperatury (ok. 94°C) ogranicznik zadziała powodując odłączenie zasilania podajnika i wentylatora. Czy Zamawiający dopuszcza sytuację iż w przypadku kiedy czujnik uszkodzi się – znikają opcje sterownika związane z obsługą zasobnika CWU, ale kocioł pracuje dalej – będzie rozprowadzanie ciepła na instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zastosowania termostatu bezpieczeństwa STB zgodnego z obowiązującymi przepisami. Po zadziałaniu zabezpieczenia STB wymagane jest ręczne

Projekt pn. „Wymiana urządzeń grzewczych w gminie Jastrzębia” współfinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.

jego odblokowanie. W przypadku uszkodzenia czujnika STB Zamawiający dopuszcza pracę pomp obiegowych w celu rozprowadzenia nadmiaru energii z kotła.

Pytanie nr 10:

Czy Zamawiający dopuszcza do zamówienia moduł Ethernet – posiadający wszelkie funkcjonalności jak opisane – jako odrębne urządzenie?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza.

Pytanie nr 11:

Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza zliczanie oraz odczyt danych szacowanej ilości wyprodukowanej energii przez regulator w kotle, lub za pomocą dodatkowego modułu internetowego umożliwiającego funkcję odczytu online danych zapisanych na serwerze zamiast karty SD? Zapisane na serwerze dane będą identyczne jak na karcie SD – z tym że dane na serwerze będą znacznie bezpieczniejsze a ryzyko uszkodzeń znacznie mniejsze niż w przypadku karty SD.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zliczania szacowanej ilości wyprodukowanej energii przez regulator w kotle. Zamawiający dopuszcza zapis zebranych danych przez ciepłomierz na serwerze.

Pytanie nr 12:

Czy parametr przyłącze komina – 150mm to minimalna wartość?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie innej średnicy przyłącza komina.

Pytanie nr 13:

Czy system sumarycznego monitorowania i zarządzania instalacjami kotłów na biomasę jest objęty niniejszym postępowaniem (System Zarządzania Energią)? Czy sumaryczne monitorowanie i zarządzanie instalacjami m.in. kotłów na biomasę będzie osobnym postępowaniem?

Odpowiedź:

System sumarycznego monitorowania i zarządzania kotłów nie jest objęty zamówieniem. Zamawiający nie przewiduje tworzenia w przyszłości takiego systemu.

Pytanie nr 14:

Projekt pn. „Wymiana urządzeń grzewczych w gminie Jastrzębia” współfinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.

Jakie parametry należy odczytać z kotła na biomasę? Czy jest to ilość wyprodukowanej energii cieplnej wyrażona w kW i kWh czy jest to może ilość wyprodukowanych pyłów CO₂, NO_x? W jaki sposób Zamawiający będzie zbierał wymagane dane?

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje iż ciepłomierz zliczy ilość wyprodukowanej energii cieplnej w kWh

Pytanie nr 15:

Czy Zamawiający dopuszcza aby jako ciepłomierz zastosować rozwiązanie w postaci sterownika kotła sprzężonego z przepływomierzem i kompletem czujników?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza

Pytanie nr 16:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie zaworu schładzającego DBV zamiast węzownicy schładzającej w przypadku instalacji w układzie zamkniętym

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza. Pod warunkiem że producent kotła dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie nr 17:

Czy regulator pogodowy stanowi standardowe wyposażenie kotła? Czy sterownik kotła powinien posiadać możliwość opcjonalną podłączenia regulatora pokojowego dwustanowego?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż regulator pogodowy na stanowić wyposażenie kotła. Regulator pokojowy, dwustanowy nie stanowi standardowego wyposażenia kotła. Natomiast Zamawiający oczekuje, iż sterownik kotła będzie posiadał możliwość podłączenia regulatora pokojowego, dwustanowego.

Pytanie nr 18:

Zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji (art. 16 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych) wnosimy o dopuszczenie kotłów na biomasę o maksymalnym ciśnieniu roboczym 1,5 bar

Projekt pn. „Wymiana urządzeń grzewczych w gminie Jastrzębia” współfinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.

spełniające wszystkie wymagania zawarte w Projekcie Technicznym i SWZ? Kotły, których maksymalne ciśnienie pracy wynosi 1,5 bar, charakteryzują się wysoką sprawnością, wykonane są z wysokogatunkowej blachy kotłowej, przystosowane do pracy zarówno w układzie otwartym jak i zamkniętym oraz są bardzo wydajne.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis PFU o ciśnieniu roboczym nie wyższym niż 2 bary

Pytanie nr 19:

Czy Zamawiający dopuści do zamówienia kocioł o mocy minimum 80 kW o nieznacznie różniących się wymiarach:

Wysokość – do 200 cm

Nieznacznie szerszy – do 126 cm

Szerokość bez czopucha i palnika – 160 cm

Nadmieniamy iż proponowany kocioł spełnia wszystkie wymogi 5 klasy i ecodesign.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza z uwagi na wymiary i funkcjonalność pomieszczeń kotłowni

B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

C. W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ, a mianowicie przedłuża termin składania i otwarcia ofert, tym samym, ulegają zmianie zapisy dotyczące terminów, określone w rozdziale 14 SWZ:

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ przed zmianą jest:

Termin składania ofert: **04.08.2021 r., godzina 10:00.**

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ po zmianie jest:

Termin składania ofert: **10.08.2021 r., godzina 10:00.**

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SWZ przed zmianą jest:

Termin otwarcia ofert: **04.08.2021 r., godzina 10:30.**

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SWZ po zmianie jest:

Termin otwarcia ofert: **10.08.2021 r., godzina 10:30.**

D. Powyższe zmiany powodują zmianę terminu związania ofertą, a mianowicie:

Projekt pn. „Wymiana urzędzeń grzewczych w gminie Jastrzębia” współfinansowany
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.

w rozdziale 15, pkt. 15.1 SWZ przed zmianą jest:

Wykonawca jest związany ofertą do dnia 01.11.2021 r.

w rozdziale 15, pkt. 15.1 SWZ po zmianie jest:

Wykonawca jest związany ofertą do dnia 07.11.2021 r.

- E. Powyższa zmiana treści SWZ powoduje zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2021/S 067-172912 oraz zmiany postępowania o opublikowanego na: <https://miniportal.uzp.gov.pl>
- F. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść SWZ pozostaje bez zmian.
- G. W załączeniu:
- 1) Sprostowanie przekazane dnia 30.07.2021 o godz. 14:34.

Wójt Gminy Jastrzębia
Wojciech Ćwierz

.....
(podpis kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)

