

Jastrzębia, dnia 05.10.2020 r.

Znak: RI.271.2.11.2020

Do Wykonawców

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

„BUDOWA BIEŻNI PROSTEJ O NAWIERZCHNI POLIURETANOWEJ W MIEJSCOWOŚCI JASTRZĘBIA”

Gmina Jastrzębia z siedzibą w Jastrzębia 110, 26-631 Jastrzębia jako Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1843 z późn. zm.) w odpowiedzi na wniosek Wykonawcy o wyjaśnienie SIWZ udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1

W związku z panującą pandemią koronawirusa i spowodowanymi nią utrudnieniami jak zmiana organizacji pracy firm kurierskich oraz ograniczenia w funkcjonowaniu firm wykonawczych, wnosimy o umożliwienie złożenia oferty w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym poprzez odpowiednią platformę. Jeśli Zamawiający podtrzymuje składanie oferty w formie tradycyjnej to wnosimy o zmianę terminu składania ofert przesuwając o jeden dzień oraz na godz. 12:00 ze względu na to, że żadna firma kurierska nie oferuje usługi doręczenia przesyłki z dnia na dzień (dzień roboczy)?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający podtrzymuje składanie oferty w formie określonej w SIWZ.

Zamawiający w dniu 30.09.2020 roku wydłużył termin składania ofert do dnia 08.10.2020 roku godz. 12:00

Pytanie 2

Proszę o podanie jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie. Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania Wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego.

ODPOWIEDŹ:

Zgodnie z treścią obowiązującej ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający na tym etapie nie ma obowiązku podawać kwoty jaką zamierza przeznaczyć na

przedmiotowe zadanie. Zamawiający musi taką czynność wykonać bezpośrednio przed otwarciem ofert. Jeżeli oferta Wykonawcy przekroczy wysokość środków Zamawiającego przeznaczonych na dany cel, to Zamawiający może zwiększyć wysokość środków przeznaczonych na dany cel do wysokości oferty Wykonawcy.

Pytanie 3

Umowa w § 18 ust. 1 2), 3), 4) opisuje kary umowne i w nich są zapisy z określeniem „opóźnienia”.

2) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 11 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w odniesieniu do terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 2 pkt. 2 umowy,

3) opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 11 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad,

4) Opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 11 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki liczony od terminu (dnia) ustalonego zgodnie z treścią § 13 ust. 6 umowy,

Wnosimy o zmianę zapisu poprzez zastąpienie słów „opóźnienia” na „zwłoki”. Zmiana ta spowoduje czytelną ocenę odpowiedzialności wykonawcy za niedotrzymanie terminów.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie zmienia zapisów umowy dotyczących kar umownych. Zastosowana klauzula nie narusza przepisów obowiązującej ustawy Prawo zamówień publicznych. Klauzula taka stanowi rodzaj szczególnej ochrony interesu Zamawiającego polegający na terminowym wykonaniu zamówienia.

Pytanie 4

Umowy w § 18 ust. 1 2), 3), 4) przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie terminu realizacji:

2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności:

1) Warunków atmosferycznych- ciągłych opadów deszczu trwających dłużej niż 6 godzin /dobę o dosyć równomiernym natężeniu (większym niż 0,5 mm/godzinę) trwających powyżej 3 dni.

Zamawiający w subiektywny sposób ogranicza warunki atmosferyczne ignorując wymagania technologiczne dla nawierzchni pu. Projekt umowy nie podaje okoliczności zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z technologią bez ograniczenia jw.

Dotyczy to szczególnie nawierzchni pu, do instalacji której wymagane są rygorystyczne warunki atmosferyczne. Stwierdzamy, że zachodzi niebezpieczeństwo, że jeśli wystąpią warunki atmosferyczne które nie odbiegają od typowych dla danej pory roku lub nie są szczególnie niesprzyjające jak np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża względem punktu rosy, mokre podłoże, silny wiatr, które według technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonanie a nie wpisują się w ograniczenia podane w projekcie umowy to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót – taka sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla Wykonawcy.

Zamawiający w sposób niefortunny ogranicza warunki atmosferyczne.

Zapis umowy jest niefortunny ponieważ wykonawca nie ma wpływu na warunki atmosferyczne.

Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne od Wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji – taki zapis powoduje, że wykonawca ma odpowiadać za czynniki od niego obiektywnie niezależne.

Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych. W związku z powyższym wnosimy o zmianę ww. cytowanego zapisu na: Warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z technologią.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie zmienia zapisów § 18 projektu umowy w zakresie w jakim dotyczą one warunków dokonywania zmian istotnych postanowień umowy stanowiącej załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający zwraca uwagę, iż w przedmiotowym postępowaniu ma zastosowanie art. 144 obowiązującej ustawy Prawo zamówień publicznych.

Pytanie 5

Zamawiający określa termin realizacji na 09.11.2020.

Zwracamy uwagę, że przyjęty termin realizacji jest błędny ponieważ nie uwzględnia on wymaganego wg. technologii nawierzchni sportowej pu sezonowania podłoża betonowego przez okres minimum 28 dni przed jej instalacją. W związku z powyższym wnosimy o zmianę terminu realizacji na 15.12.2020.

ODPOWIEDŹ:



Na dzień dzisiejszy z uwagi na trwającą procedurę przetargową nie da się w sposób jednoznaczny określić, czy termin realizacji wskazany przez Zamawiającego umożliwi wykonanie zamówienia zgodnie z jego technologią wykonania przewidzianą w dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, gdyż postępowanie jest w trakcie i nie jest znany jego wynik końcowy a tym samym nie jest również znana konkretna data zawarcia umowy. Jednakże mając na uwadze fakt że Zamawiający wydłużył termin składania ofert, Zamawiający wydłuża również termin realizacji do dnia 16.11.2020 roku (patrz dokument- zmiana treści SIWZ) i termin ten uznaje za umożliwiający zrealizowanie zamówienia zgodnie z technologią. Termin realizacji jest również podyktowany zawartą umową o udzieleniu pomocy finansowej z budżetu Województwa Mazowieckiego. Zamawiający zwraca uwagę, iż istnieje możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia w oparciu o art. 144 obowiązującej ustawy Prawo zamówień publicznych.

Pytanie 6

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, iż wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej poliuretanowej zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Pytanie 7

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

ODPOWIEDŹ:

Tak występują. Wszelkie informacje na ten temat zawiera załączona w dniu ogłoszenia przetargu dokumentacja projektowa inwestycji oraz projekt wykonawczy usunięcia kolizji nN i SN załączony do niniejszego wyjaśnienia.

Pytanie 8

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza iż udostępnił całą dokumentację projektową będącą w jego posiadaniu w dniu ogłoszenia przetargu. Ponadto uzupełnia dokumentację przetargową o projekt wykonawczy usunięcia kolizji kabli nN i SN wraz z przedmiarem robót.

Pytanie 9

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający na dzień dzisiejszy, nie dysponuje uzgodnieniem projektu Wykonawczego usunięcia kolizji nN i SN z PGE Dystrybucja. Jednakże projekt wykonawczy usunięcia kolizji nN i SN został opracowany na podstawie wytycznych wydanych przez PGE Dystrybucja które Zamawiający przedkłada w załączeniu i jednocześnie został on złożony do PGE celem uzgodnienia. Rzeczą oczywistą jest, że skutki braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Pytanie 10

Proszę o potwierdzenie, że terminem realizacji jest termin zgłoszenia przez wykonawcę Zamawiającemu zakończenia robót.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, iż powyższe kwestie zostały uregulowane w paragrafach 9 i 10 w sposób jednoznaczny w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.

Pytanie 11

Proszę o potwierdzenie, że zakres robót jest zgodny z udostępnionym przedmiarem robót.

ODPOWIEDŹ:

Patrz odpowiedź na pytania nr 8 i 9.

WÓJT GMINY

Wojciech Ćwierz

