

**BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO NA DZ. NR EWID. 742 W
BARTODZIEJACH GM. JASTRZĘBIA**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ADRES INWESTYCJI:

dz. nr ew. 742, obręb 0001,
jedn. ewid. 142504_2- Jastrzębia
Bartodzieje
gmina Jastrzębia

INWESTOR:

Gmina Jastrzębia
Jastrzębia 110
26-631 Jastrzębia

Projektant arch:

mgr inż. arch. Jacek Kapusta
nr uprawnień: UAN-II-K-8386/137/86

Projektant konstr:

mgr inż. Piotr Bogusiewicz
nr uprawnień: LUB/0073/PWOK/10

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

OPIS TECHNICZNY	4
1. Dane ewidencyjne.....	4
2. Podstawa opracowania	4
3. przedmiot i zakres opracowania.....	4
4. wymagania projektowe	4
5. stan istniejący	4
6. Projektowane zagospodarowanie działki	4
6.1. Roboty ziemne	5
6.2. fundamenty	6
6.3. piłkochwyty.....	6
6.4. nawierzchnia boiska.....	6
6.5. boisko, wyposażenie	8
6.6. trybuny boiska.....	9
6.7. Rekultywacja terenu.....	10
7. Charakterystyka energetyczna.....	11
8. Informacja na temat wpisu do rejestru zabytków	11
9. Wpływ eksploatacji górniczej	11
10. dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i obiekty sąsiednie, higienę i zdrowie użytkowników.....	11
11. Obszar oddziaływania inwestycji.....	12
12. Uwagi końcowe.....	12

SPIS RYSUNKÓW:

nr	skala	nazwa
Z / 1	1:500	Projekt zagospodarowania terenu
Z / 2	1:200	Boisko rzut
Z / 3	1:25	Przekrój A-A
Z / 4		Piłkochwył
Z / 5	1:50	Trybuny
Zb / 1	1:100	Boisko do koszykówki
Zb / 2		Boisko do koszykówki
Zb / 3	1:100	Boisko do siatkówki
Zb / 4		Boisko do siatkówki
Zb / 5		Bramka

OPIS TECHNICZNY**1.DANE EWIDENCYJNE**ADRES INWESTYCJI:

dz. nr ew. 742, obręb 0001,
jedn. ewid. 142504_2- Jastrzębia
Bartodzieje
gmina Jastrzębia

INWESTOR:

Gmina Jastrzębia
Jastrzębia 110
26-631 Jastrzębia

2.PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa
- Obowiązujące przepisy prawne i normy

3.PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budowy boiska wielofunkcyjnego na dz. nr ewid. 742 w Bartodziejach gm. Jastrzębia.

W zakres prac wchodzi następujące roboty budowlane:

- wykonanie robót ziemnych
- budowa boiska i wykonanie nawierzchni
- montaż trybun
- wykonanie robót wykończeniowych i uporządkowanie terenu

4.WYMOGI PROJEKTOWE

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego/ o warunkach zabudowy. Teren opracowania nie znajduje się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani na obszarze objętym ochroną konserwatorską oraz nie jest objęty żadną z form ochrony przyrody w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody. Teren inwestycji nie znajduje się w granicach obszarów szkód górniczych ani obszarów zalewowych.

5.STAN ISTNIEJĄCY

Obszar inwestycji położony jest na terenie szkoły podstawowej w Bartodziejach w północnej części działki nr ewid. 742. W miejscu projektowanego boiska w chwili obecnej znajduje się teren zielony trawiasty. Teren szkoły jest ogrodzony. Teren posiada lekki spadek w kierunku południowym.

6.PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

W ramach inwestycji projektuje się budowę na części działki 742 boiska sportowego wielofunkcyjnego o nawierzchni ze sztucznej trawy wraz z trybuną na 51 miejsc oraz piłkochwytyami.

Zagospodarowanie zielenią według uznania Inwestora.

Na terenie nie znajdują się żadne drzewa lub krzewy, które mogłyby kolidować z inwestycją.

Lokalizacja projektowanych obiektów na działce zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu. Zostały zachowane wszystkie wymagane odległości od granicy działki oraz budynków i innych obiektów oraz od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Wszystkie warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu zostały spełnione.

BILANS POWIERZCHNI TERENU

Powierzchnia obiektów sportowych nawierzchnia sztuczna trawa: 557,18 m²

6.1. ROBOTY ZIEMNE

W oparciu o badania gruntowe stwierdza się, że w miejscu posadowienia boiska występują proste warunki gruntowe obiekty zaliczone do I kategorii geotechnicznej. Na omawianym terenie można wykonać zlecony zakres robót.

- Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy dokładnie zapoznać się z dokumentacją projektową, a w szczególności z projektem zagospodarowania terenu, na którym naniesiono uzbrojenie terenu.
- Metoda wykonania robót ziemnych powinna być dobrana w zależności od wielkości robót, głębokości wykopów, ukształtowania terenu, rodzaju gruntu oraz posiadanego sprzętu.
- Podczas prowadzenia prac ziemnych nie dopuścić do uplastycznienia gruntów spoistych
- W pierwszej kolejności należy zdjąć warstwę wierzchnią z humusu i wyprofilować teren. Koryto, na którym wykonane będą obiekty sportowe, powinno być wykonane ze spadkami zgodnymi ze spadkami nawierzchni boiska. Rozwiązanie takie pozwala na prawidłowe odprowadzenie wód opadowych z płyty.
- Następnie należy przystąpić do układania obrzeży i projektowanych warstw podbudowy.
- W przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty zabytkowe lub szczątki archeologiczne należy przerwać roboty i powiadomić inwestora i władze konserwatorskie. Materiał podłoża naturalnego powinien stanowić nienaruszony grunt rodzimy naturalnej wilgotności odwodniony stale lub na okres budowy.
- Badania wykopów otwartych o ścianach pionowych bez obudowy przeprowadza się poprzez oględziny zewnętrzne.
- Badania szerokości wykopu mierzy się z dokładnością do 0,10 m przy pomocy taśmy stalowej.

W ramach robót ziemnych przewiduje się zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej, wykopy pod fundamenty urządzeń i słupów ogrodzenia oraz podbudowy pod projektowane nawierzchnie.

Obszar prac w lokalizacji fundamentów wg projektu nie koliduje z istniejącą infrastrukturą.

Ze względu na spadek terenu należy wyrównać powierzchnie terenu pod projektowanego boisko wielofunkcyjne. Korytowanie części terenu, oraz wykonanie nasypu na pozostałej części ma na celu wyrównanie terenu pod podbudowę boiska na podstawie pomiarów wysokościowych w trakcie prowadzenia robót z uwagi na fakt nieznacznych różnic wysokościowych terenu. Korytowanie wykonać w północnej części boiska. Nasypy wykonać w południowej części boiska. Nasypy wykonać z gruntu pochodzącego korytowania północnej części boiska.

Po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować, uszkodzone trawniki oraz nawierzchnie należy odtworzyć.

Przed wykonaniem wykopów do robót ziemnych należy zdjąć warstwę ziemi urodzajnej i sprzymować do późniejszego wykorzystania przy rekultywacji terenu po zakończeniu prac budowlanych. Pozostały grunt należy usunąć i wywieźć z placu budowy.

6.2. FUNDAMENTY

W celu posadowienia słupów ogrodzenia zaprojektowano fundamenty 35x35 cm z betonu klasy C16/20 lub C20/25 (B20-B25), wylwane na mokro na głębokości 120 cm poniżej poziomu terenu. Dla betonu fundamentów należy zastosować domieszki napowietrzające zwiększające mrozoodporność betonu. Ilość domieszki napowietrzającej należy dobrać wg karty produktu przy uwzględnieniu innych przewidzianych przez wykonawcę domieszek w zależności od warunków betonowania. Mieszanke betonową podczas układania należy dobrze zagęścić aby uniknąć raków i nadmiernych porów w mieszance betonowej.

Montaż za pomocą tulei montażowych zabetonowanych w fundamencie. Osadzenie projektowanych elementów w fundamencie zgodnie z instrukcją wybranego producenta. Zasyp fundamentu piaskiem lub pospółką, zagęścić warstwowo po 20 cm i zapewnić stabilność fundamentom.

Fundamenty pod urządzenia sportowe wykonać zgodnie z wytycznymi i warunkami gwarancji producenta.

Przed zalaniem fundamentów oraz po zakończeniu należy sprawdzić geometrię i wypoziomowanie konstrukcji ze szczególnym zwróceniem uwagi na ich spasowanie i usytuowanie względem siebie, sprawdzenie poziomów elementów. Na czas wiązania betonu elementy montażowe należy ustabilizować.

6.3. PIŁKOCHWYTY

Projektuje się piłkochwyty o wysokości 6,00 m za liniami bramek oraz o wysokości 4,00 m za trybunami od strony zachodniej. Piłkochwyty systemowe słupy stalowe z wypełnieniem z siatki polipropylenowej. Ochrona antykorozyjna w systemie duplex: cynkowanie ogniowe i dwukrotne lakierowanie proszkowe farbą powierzchniową w kolorze ciemnym zielonym RAL 6005.

Piłkochwyty wykonać ze stalowych profili zamkniętych z rur Ø60x4 mm osadzonych w tulejach, zabezpieczonych antykorozyjnie poprzez cynkowanie ogniowe. W przęsłach skrajnych należy zastosować rygle oraz ściagi z liny stalowej powlekanej 6mm. Słupy stalowe montować w tulejach zabetonowanych w fundamencie w rozstawie jak na rysunkach. Spawy elementów stalowych należy dokładnie wyszlifować. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.

Przebieg i szczegóły ogrodzenia zgodnie z częścią rysunkową.

6.4. NAWIERZCHNIA BOISKA

Zaprojektowano wykonanie nawierzchni boiska ze trawy sztucznej.

Płyta boiska posiadać będzie 1% spadek kopertowy.

Linie boiska do koszykówki kolor biały, linie boiska do siatkówki kolor żółty – szerokości 5 cm z trawy sztucznej.

Wokół nawierzchni ze sztucznej trawy wykonać obrzeże standardowe betonowe 6x30 cm na podbudowie z oporem.

CHARAKTERYSTYKA NAWIERZCHNI:

Nawierzchnia ze sztucznej trawy z wypełnieniem piaskiem kwarcowym. Jest to nawierzchnia sportowa, przepuszczalna dla wody, służy do pokrywania nawierzchni boisk wielofunkcyjnych.

Nawierzchnia w kolorze zielonym imitującym trawę naturalną (włókna w min. dwóch kolorach) z liniami boiskowymi szer. 5 cm klejonymi ze sztucznej trawy.

PARAMETRY NAWIERZCHNI Z TRAWY SZTUCZNEJ:

- rodzaj włókna: syntetyczne PE, monofil, profilowane
- wysokość włókna: min. 13-20 mm
- Grubość włókna: min. 120 μ m
- nasycenie włókna (dtex pęczka): min. 10 000
- Ilość pęczków/m²: min. 22 000
- Ilość włókien/m²: min. 360 000
- Odporność na sztuczne starzenie oceniona zmianą barwy (stopień w skali szarej) ≥ 4
- Linie boiskowe białe wtkane w nawierzchni trawy

WYPEŁNIENIE:

- Piasek kwarcowy płukany i suszony, granulacja 0,4-0,8 mm, 80% ziaren okrągłych, ilość ok. 18 kg/m²

WYKAZ DOKUMENTÓW DO NAWIERZCHNI:

- Autoryzacja dla Wykonawcy (oferenta) wystawiona i podpisana przez producenta, z określeniem nazwy inwestycji.
- Karta techniczna podpisana przez producenta z określeniem nazwy inwestycji.
- aktualny Atest PZH lub równoważny na oferowany produkt.
- badanie na zgodność z normą PN-EN 15330-1 w celu potwierdzenia pozostałych parametrów poza minimalnymi wymaganiami dotyczącymi nawierzchni z trawy syntetycznej
- dokument potwierdzający wdrożenie przez producenta nawierzchni polityki zarządzania jakością – EN ISO 9001.
- gwarancja producenta na oferowaną nawierzchnię
- referencje na oferowaną nawierzchnię na co najmniej 2 obiektach – boiskach sportowych wykonanych w Polsce, na których została ona zainstalowana (oświadczenie Wykonawcy na etapie składania ofert z podaniem rodzaju, nazwy oraz producenta proponowanej nawierzchni oraz miejscem wykonania obiektów z oferowaną nawierzchnią)
- Próbką oferowanej nawierzchni o wymiarach min. 15 x 15 cm z metryką producenta.

KONSTRUKCJA PODBUDOWY:

Nawierzchnia wymaga podbudowy odpowiednio wyprofilowanej, odchyłki mierzone łata o dł. 4 m. nie powinny być większe niż 8 mm. Podłoże powinno być wolne od zanieczyszczeń organicznych, śmieci, błota itp. Nie może być zaolejone (plamy i zanieczyszczenia należy usunąć)

Nawierzchnię należy wykonać zgodnie z opisem warstw

- nawierzchnia ze sztucznej trawy z zasypem
- warstwa wyrównująca miał kamienny (0,2–4 mm) stabilizowana mechanicznie o wskaźniku piaszkowym $> 65\%$ – gr. 5 cm

- warstwa klinująca kruszywo łamane lub naturalne (4–31,5 mm) stabilizowana mechanicznie o wskaźniku piaskowym > 50% – gr. 15 cm
- podsypka piaskowa zagęszczona warstwowo do $Is > 0,9$ – gr. 20 cm
- geowłóknina filtracyjno-separacyjna
- grunt rodzimy ustabilizowany

(podane grubości warstw odnoszą się do grubości po zagęszczeniu)

6.5. BOISKO, WYPOSAŻENIE

Projektowane boisko wielofunkcyjne będzie przeznaczone do uprawiania sportów zespołowych (koszykówka, siatkówka, oraz mini piłka nożna ręczna tenis ziemny).

- boisko do siatkówki o wymiarach 9x18 m,
- boisko do koszykówki o wymiarach 15x28 m*,

* wymiary boiska do koszykówki podano dla wewnętrznych krawędzi linii boiskowych

Wielkość boisk i malowanie linii zgodnie z oficjalnymi przepisami gry poszczególnych związków i federacji sportowych. Szczegóły na rysunkach.

Osprzęt sportowy (wymiar wykonanie) do wyposażenia boisk zgodny z oficjalnymi przepisami gry poszczególnych związków i federacji sportowych, posiadające certyfikat bezpieczeństwa "B" oraz certyfikat zgodności z Polską Normą. Wyposażenie poszczególnych boisk będzie stanowić (wszystkie elementy wyposażenia przeznaczone do stosowania na zewnątrz, odporne na warunki atmosferyczne):

Boisko wyposażać w 2 bramki do piłki nożnej mini:

- Bramki profesjonalne do piłki nożnej mini.
 - Rama główna wykonana z profilu stalowego 80x80 mm, wymiary w świetle 200 x 300 cm, głębokość bramki dołem 80 cm, górą – 60 cm. Łuki wykonane z rury stalowej 35 mm. Rama wykonana w całości (naroża bramki spawane na stałe) zapewniające trwałość i sztywność.
 - Wszystkie elementy cynkowane, całość dwukrotnie pomalowana powłokami ochronnymi.
 - zamocowanie bramek w fundamencie na stałe - zestaw umożliwiający stabilny montaż bramki w podłożu.
 - W zestawie siatki do piłki nożnej wzmocnione, gr. splotu 4-5mm PP lub PE.

BOISKO DO SIATKÓWKI

- Słupki aluminiowe (demontowane) wykonane z profilu aluminiowego żebrowanego, o konstrukcji zapewniającej wysoką sztywność i odporność na zginanie zamocować w systemowych stalowych tulejach ocynkowanych montowanych na stałe w podłożu. W zestawie dekle maskujące ze stali do wypełnienia poliuretanem przeznaczone na boiska zewnętrzne.
 - Wyposażone w urządzenie naciągowe ukryte w bruzdzie profilu słupka.
 - Możliwość płynnej regulacji wysokości zawieszenia siatki na wysokości 100-250 cm.
 - Słupki posiadają spełniające wymagania norm (poświadczone stosownym certyfikatem).
 - Słupki zgodne przepisami PZPS oraz FIVB.
- Siatka do siatkówki treningowa.
 - Bezwęzłowa polipropylenowa o wysokiej wytrzymałości w kolorze czarnym gr. splotu 3-4 mm, z linką kevlarową lub stalową odporną m.in. na rozciąganie.
 - Taśma wzmacniająca biała: górna z poliestru o szer. 70 mm, dolna z polipropylenu o szer. 50 mm.

- Antenki (2 sztuki) o długości 180 cm, w kolorze biało-czerwonym wykonane z włókna szklanego.

BOISKO DO KOSZYKÓWKI

Boisko wyposażać w 2 zestawy do koszykówki

- Zestaw do koszykówki na zewnątrz, jednosłupowy, przeznaczony do gry na otwartej przestrzeni o wysięgu $L=2,2$ m montowany na stałe w fundamencie.
 - Konstrukcja wykonana jest z profili stalowych zamkniętych, główny słup i wysięg o wymiarach $\varnothing 150 \times 4$ mm lub $150 \times 150 \times 4$ mm
 - Całość konstrukcji cynkowana ogniowo,
 - Wyposażony w profesjonalną tablicę z koszem.
- Epoksydowa tablica do koszykówki, profesjonalna z koszem
 - Wymiary tablicy: 105 x 180 cm. Tablica wykonana z płyty nieprzeźroczystej epoksydowej gr. min. 18 mm zamocowanej do ramy cynkowanej ogniowo
 - Tablica wyposażona w obręcz wzmocnioną kosza z rury o średnicy 20 mm. Element wsporczy wykonany blachy #5-6 mm. z kołnierzem usztywniającym oraz żebrami wzmocniającymi obręcz, całość cynkowana
 - Siatka do obręczy do koszykówki łańcuchowa 12-zaciskowa - cynkowana galwanicznie, przeznaczona do obręczy cynkowanych stosowanych na boiskach zewnętrznych
 - Całość zgodna z normą FIBA.

6.6. TRYBUNY BOISKA

Projektuje się montaż trybun modułowych o konstrukcji typowej stalowej ocynkowanej wg systemowego rozwiązania wybranego producenta.



Widok przykładowej trybuny

Planuje się wzniesienie trybuny jako trzyczędowej, przewidzianej dla 51 widzów, z 5 biegami schodów, umożliwiającymi dostęp do poszczególnych rzędów krzeseł. Szerokość biegu schodowego 150 cm,

głębokość rzędu 85 cm, odstęp osiowy siedzisk 50 cm, za ostatnim rzędem trybun barierka ochronna. Konstrukcja trybuny stalowa, w postaci profili zamkniętych. Układ konstrukcyjny mocowany do fundamentów 50x50x100cm z betonu B20 wg instrukcji producenta. Fundamenty nie mogą wystawać ponad powierzchnię gruntu.

Pomosty projektowanych trybun sportowych będą wykonane przy zastosowaniu krat podestowych przepuszczających wodę deszczową.

Trybuny wyposażą w siedziska kubelkowe zgodne z wymaganiami PZPN z wysokim oparciem w jednakowym kolorze.



Widok przykładowego siedziska

Dostęp do poszczególnego rzędu siedzeń trybuny będzie zapewniony poprzez schody umieszczone centralnie – wejście zaplanowano od strony płyty boiska bezpośredni z poziomu terenu.

Dopuszcza się możliwość nieznacznej zmiany gabarytów trybuny, której projekt założono na potrzeby niniejszego opracowania, wyłącznie jeżeli wynika to z technologii wybranego producenta trybun.

6.7. REKULTYWACJA TERENU

Po zakończeniu robót budowlanych należy uporządkować teren budowy, tereny zielone wokół obiektów sportowych należy poddać rekultywacji. Należy usunąć resztki gruzu budowlanego, materiałów oraz śmieci z placu budowy. Po oczyszczeniu placu budowy na miejsce przeznaczone pod zieleń należy rozścielić warstwę humusu. Przewiduje się wykorzystać około 15 cm warstwy ziemi urodzajnej. Po ułożeniu warstwy ziemi urodzajnej należy teren obsiać trawą.

Ewentualne skarpy należy wykonać o nachyleniu maksymalnym 1:2 – nie wymagają zabezpieczenia.

Wymagania dotyczące wykonania robót związanych z trawnikami są następujące:

- teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń,
- przy zakładaniu trawników na gruncie nasypowym krawężnik/obrzeże powinno znajdować się min. 2 cm nad terenem,
- teren powinien być wyrównany i splantowany,
- przed siewem nasion trawy ziemię należy wałować wałem gładkim, a następnie wałem - kolczatką lub zagrabić,
- nasiona traw wysiewać w ilości 1-4 kg na 100m², przykrycie nasion - przez przemieszanie z ziemią grabiami lub wałem kolczatką, po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody. Jeżeli przykrycie nasion nastąpiło przez wałowanie kolczatką, można już nie stosować wału gładkiego.

7.CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Nie dotyczy.

8.INFORMACJA NA TEMAT WPISU DO REJESTRU ZABYTEKÓW

Działka objęta opracowaniem położona jest poza zasięgiem obszarów ochrony dóbr kultury ustanowionej przepisami odrębnymi jak również nie jest położona na terenie wpisanym do rejestru zabytków ani objętym ochroną konserwatorską.

Przedmiotowej działki nie dotyczą zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków kultury współczesnej.

9.WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Przedmiotowy teren nie leży w granicach terenów eksploatacji ani szkód górniczych i nie dotyczą go związane z takimi terenami zakazy, nakazy, ograniczenia i dopuszczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych.

10. DANE TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I OBIEKTY SĄSIEDNIE, HIGIENĘ I ZDROWIE UŻYTKOWNIKÓW

- Inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2010 nr 213 poz. 1397 z późn. zmianami).
- Projektowana budowa nie oddziałuje negatywnie na działki sąsiednie oraz tereny przyległe. Projektowana budowa budynku i ich użytkowanie nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu działek sąsiednich. Planowana inwestycja nie będzie powodować ograniczeń w zakresie lokalizacji zabudowy na działkach sąsiednich.
- Inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie będzie stanowić uciążliwości oraz zagrożeń dla użytkowników i zabudowy zlokalizowanej w sąsiedztwie.
- Teren inwestycji nie jest objęty żadną z form ochrony przyrody w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody. Nie znajdują się nasadzenie drzew, które należałoby objąć szczególną ochroną w rejonie inwestycji.
- Realizowana inwestycja nie będzie powodować zanieczyszczenia powietrza, wód i gleby oraz stwarzać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, promieniowanie czy zakłócenia elektryczne.
- Realizowana inwestycja nie będzie emitować nietypowych i uciążliwych zanieczyszczeń gazowych.
- Odpady bytowe składowane będą w pojemnikach na odpadki bytowe i wywożone na podstawie umowy z wyspecjalizowaną firmą. Lokalizacja miejsca gromadzenia odpadów stałych oraz układ komunikacyjny zapewniają jednostkom asenizacyjnym właściwy odbiór odpadów.
- Inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej i infrastruktury, nie powoduje zacinienia pomieszczeń na pobyt ludzi w budynkach sąsiednich.
- Wody opadowe będą odprowadzane na nieutwardzony teren inwestycji oraz do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.

11. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Na podstawie:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (z późn. zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zmianami),
- Rozporządzenie ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (z późn. zmianami)
- Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (z późn. zmianami)
- Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (z późn. zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (z późn. zmianami)
- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (z późn. zmianami),
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (z późn. zmianami)
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (z późn. zmianami),
- Załącznika do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (z późn. zmianami),
- Rozporządzenia Ministra środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (z późn. zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r, w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (z późn. zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (z późn. zmianami)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (z późn. zmianami),
- przyjętych rozwiązań projektowych i lokalizacji obiektów i urządzeń z nimi związanych,

stwierdzam, że obszar oddziaływania projektowanej inwestycji obejmuje działkę nr ewid. 742 oraz fragment działki nr ewid. 741.

12. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.

Roboty nieuwjęte niniejszym opracowaniem, a niezbędne do wykonania, należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, wytycznymi/instrukcjami producentów materiałów i systemów.

Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej oraz normami pod nadzorem osób uprawnionych. Wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami BHP. Wykonanie instalacji należy zlecić uprawnionym firmom.

Wszystkie materiały używane podczas robót muszą być wysokiej jakości. Nie dopuszcza się zastosowania materiałów o parametrach gorszych niż podano w projekcie. Należy stosować jednolite systemy oferowane przez producentów. Zabrania się używania materiałów z odmiennych systemów, o ile producent nie przewiduje takiej możliwości.

Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny być dopuszczone do stosowania do stosowania na terenie RP. Wszystkie materiały, elementy i technologie powinny posiadać niezbędne atesty, świadectwa, dopuszczenia i certyfikaty.

Rozpatrywać łącznie z opracowaniami branżowymi.

W przypadku niejasności skontaktować się z projektantem. Wszelkiego rodzaju wątpliwości dotyczące prac wg założeń projektowych należy rozwiązać przed rozpoczęciem prac budowlanych.

Roboty nieuwjęte w dokumentacji, a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń powinny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, a brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Inwestora lub Biura Projektów.

Po zakończeniu prac budowlanych należy wykonać dokumentację powykonawczą.

opracowanie:

mgr inż. arch. Ewa Nadtoczy

Projektant arch:

mgr inż. arch. Jacek Kapusta

nr uprawnień: UAN-II-K-8386/137/86

Projektant konstr:

mgr inż. Piotr Bogusiewicz

nr uprawnień: LUB/0073/PWOK/10