

ROBOTY BUDOWLANE

**WYKONANIE PODJAZDU I ŁAZIENKI DLA OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ**

REMONT SCHODÓW DO BUDYNKU SZKOŁY

PODSTAWOWEJ DZ .NR 648 W KOZŁOWIE

GMINA JASTRZĘBIA

INWESTOR:

GMINA JASTRZĘBIA

26-631 JASTRZĘBIA 110

Opracował : BARBARA GRZYWACZ

ANNA MADEJ

RADOM, LIPIEC 2012R

1. PODSTAWY PRAWNE I MERYTORYCZNE OPRACOWANIA.

1.1. Zlecenie Zamawiającego

1.2. Normy i literatura

1.3. Założenia wykonawcze otrzymane od Zamawiającego

1.4. Oględziny w terenie .

2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.

Niniejsze opracowanie obejmuje opis robót budowlanych na terenie Szkoły Podstawowej w Kozłowie dz nr ew. 648.

Roboty zewnętrzne obejmują :

- budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych
- wykonanie łazienki dla osób niepełnosprawnych
- remont schodów zewnętrznych
- utwardzenie terenu - dojścia i dojazd do podjazdu oraz wymianą drzwi wejściowych.

3. OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH.

3.1. Schody zewnętrzne:

- wyburzenie istniejących schodów
- wykonanie fundamentów i murów fundamentowych schodów z betonu B-15 posadowionych na głębokości 1,0m poniżej terenu istniejącego
- zagęszczenie piasku pomiędzy murami fundamentowymi
- wylanie schodów z betonu B-15 . Płyta gr 12cm zbrojona prętami #10 co 15 cm, stal AIII
- obłożenie schodów płytkami ceramicznymi, z cokołem - gress antypoślizgowy mrozoodporny
- montaż barierki stalowej

Usytuowanie wg rysunku – plan zagospodarowania działki.

3.2. Podjazd dla niepełnosprawnych.

Usytuowana zostanie przy ścianie podłużnej budynku w nawiązaniu do obecnego wejścia do budynku szkoły. Długość pochylni 12 m, spadek 6%.

3.2.1. Opis budowlany pochylni.

- ławy fundamentowe z betonu B-15 szerokości 0,4 m , posadowione na gł. 1,0 m poniżej terenu istniejącego,
- mury fundamentowe grubości 25 cm z bloczków betonowych z izolacją bitumiczną
- ściany pochylni grubości 25 cm z bloczków betonowych – belka krawężnikowa żelbetowa o przekroju $B \times h = 18 \times 15$ cm
- na murze pochylni tynk żywiczny
- zasypka przestrzeni pomiędzy ścianami pochylni piaskiem
- nawierzchnia pochylni z kostki brukowej wibroprasowanej gr. 8cm na podsypce piaskowo-cementowej gr 10cm
- balustrada pochylni – stalowa malowana proszkowo

3.3. Łazienka dla osób niepełnosprawnych.

Z istniejącej łazienki należy wydzielić część pomieszczenia i zaadaptować na łazienkę dla osób niepełnosprawnych.

Zakres robót obejmuje:

- rozbiórkę istniejącej posadzki, ścianek działowych, części wykładzin ścian, demontaż drzwi w łazience, demontaż urządzeń sanitarnych- białego montażu i grzejnika
- wybudowanie nowych ścianek działowych, posadzki, uzupełnienie wykładzin ścian, montaż drzwi
- remont instalacji sanitarnych: wykonanie nowych podejść dopływowych i odpływowych, montaż urządzeń sanitarnych – misek ustępowych, umywalki , poręczy , grzejnika.

3.4. Utwardzenie terenu części działki -chodniki

Obecnie teren jest utwardzony głównie wylewkami betonowymi, płytkami chodnikowymi. Ze względu na zły stan techniczny należy je w koniecznym zakresie rozebrać .

Wykonać nowe utwardzenie z kostki betonowej wibroprasowanej z zachowaniem spadków dla odpływu wody.

Opis nawierzchni utwardzonych:

- kostka wibroprasowana gr.6 cm na podsypce piaskowej gr.5 cm po wcześniejszym wykonaniu podbudowy z warstwy z piasku o grubości 10cm.