

**Protokół Nr IX/2007
z Sesji Rady Gminy w Jastrzębi
z dnia 21 czerwca 2007r.**

Ad.1.2.

Przewodniczy Rady Gminy C. Pietruszewski o godz. 9.00 otworzył IX Sesję i po powitaniu radnych, sołtysów, radnego Rady powiatu, wójta wraz z pracownikami Urzędu Gminy, oświadczył, że zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych (2 radnych przybyło w trakcie trwania posiedzenia), co stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

- listy obecności radnych i sołtysów stanowią załącznik Nr 1 i 2 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad:

1. *Otwarcie IX Sesji Rady Gminy w Jastrzębi.*
2. *Przyjęcie porządku obrad.*
3. *Przyjęcie protokołu z VIII Sesji Rady Gminy w Jastrzębi.*
4. *Podjęcie uchwały w sprawie: zmian w budżecie gminy.*
5. *Podjęcie uchwały w sprawie: sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność gminy Jastrzębia położonych na terenie Gminy zgodnie z zał. Nr 1.*
6. *Interpelacje i wnioski radnych.*
7. *Odpowiedzi na interpelacje i wnioski radnych.*
8. *Sprawy różne.*
9. *Zamknięcie IX Sesji Rady Gminy w Jastrzębi.*

Uwag ani zmian radni do porządku posiedzenia nie wnieśli i przyjęli go jednogłośnie.

Ad.3.

Radni zostali zapoznani z treścią protokołu z VIII Sesji Rady Gminy. Po jego odczytaniu nie wniesiono uwag i zastrzeżeń i przegłosowali go 13 głosami „za”, 2 radnych było nieobecnych podczas głosowania.

Następnie głos zabrał radny **Rady Powiatu K. Hernik**, który poruszył sprawę inwestycji powiatowych na terenie naszej gminy zaplanowanych na 2007r. tj.

- dokończenie budowy mostu na rzece Radomce,
- remonty dróg w Woli Goryńskiej 600 m i w Jastrzębi 700m,
- poszerzenie drogi w kierunku Bartodziejów.

Na zakończenie swojej wypowiedzi radny powiedział, że będzie czynił wszystko aby na terenie naszej gminy wykonywane było jak najwięcej inwestycji.

Po jego wystąpieniu radni poruszyli następujące kwestie:

- **radny J. Tomalski** prosi o usytuowanie znaku o ograniczeniu szybkości na skrzyżowaniu dróg w miejscowości Kozłów,
- **radny St-w Mazur** prosi o usytuowanie znaku „uwaga na zwierzęta leśne” na odcinku drogi Wojciechów- Kozłów,
- **radny St- Kowalczyk** prosi o usytuowanie znaku „teren zabudowany” w miejscowości Lewaszówka,
- **radny P. Wójcik** zapytał kiedy planowana jest budowa drogi Jastrzębia – Kozłów, odpowiedzi udzielił radny powiatowy i powiedział, że droga ta planowana jest na lata 2008-2013.

Poruszane problemy przez radnych będą zasygnalizowane przez radnego K. Hernika na Sesji Rady Powiatu.

Przewodniczący Rady podziękował radnemu Rady Powiatu za przybycie na dzisiejszą Sesję.

Ad.4.

Następnie wójt Gminy **Z. Karaś** nawiązał do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy między innymi do planowanych zadań inwestycyjnych na 2007r. i powiedział, że :

- realizowane jest zadanie modernizacji stacji uzdatniania wody w Jastrzębi,
- kończy się budowę wodociągu wiejskiego Olszowa –Bródek-Bartodzieje, planowany odbiór inwestycji to koniec czerwca br,
- omówił wyniki przetargów na realizację zadań inwestycyjnych budowa dróg i powiedział, że Gmina otrzymała z Urzędu Marszałkowskiego dotacje na 2 drogi,
- odbędzie się przetarg na termomodernizację budynku komunalnego Urzędu Gminy,
- inwestycję pod nazwą „ budowa kanalizacji ściekowej” Gmina nie jest w stanie wykonać bez funduszy unijnych. Podpisano wstępne porozumienie na budowę kanalizacji. Inwestycja będzie realizowana wspólnie w Wodociągami Miejskimi w Radomiu,
- na wykonanie oświetlenia w Jastrzębi w kierunku cmentarza i w Kol. Lesiów sporządzono plany geodezyjne. Prowadzi się rozmowy z Rejonem Energetycznym, że gmina zakupi niezbędne materiały a inwestycje wykonają oni,
- odbyło się 2 przetargi na wynajem sali weselnej, które nie doszły do skutku. Odczytał pismo Zarządu OSP w Jastrzębi dotyczące wynajęcia sali weselnej jako osobę odpowiedzialną wskazano Panią T. Borowską,
- na dziś jest bardzo mało wniosków na gazyfikację i inwestycja ta na pewno nie będzie realizowana, p5rosi o składanie wniosków do 15 lipca br.

Radny Kowalczyk uważa, że wnioski te były dość skomplikowane , powinny być listy i wszyscy chętni winni się wpisać po co tyle biurokracji?

Radny M. Grabowski uważa, że mieszkańcy Bartodziej nie muszą czekać na gminną gazyfikację, ponieważ w części Bartodziejów jest nitka gazowa?

Radca prawny wyjaśniła, że mieszkańcy muszą iść do dyrekcji Gazowni w Radomiu i zapytać, czy jest taka możliwość aby sołectwo Bartodzieje podłączyło się do sieci i za jaką kwotę?

W dalszej swojej wypowiedzi wójt dodał, że poza planem zadań inwestycyjnych gmina złożyła wnioski na zadania dodatkowe tj. zakup samochodu strażackiego ,

zagospodarowanie terenu przy PSP w Jastrzębi między innymi budowa placu zabaw i budowa boiska sportowego.

Poruszył również kwestię przeniesienia Państwa Korniluków do budynku Wspólnoty Mieszkaniowej, co umożliwiłoby przeniesienie do zajmowanych pomieszczeń oddziału przedszkolnego, oraz problem wykupu działki znajdującej się pod budynkiem starej gminy w Lesiowie. Działka ta jest własnością prywatną, można zabiegać w sądzie o jej zasiedzenie, bądź wykupienie tej działki od Państwa Tomalskich a następnie sprzedanie jej właścicielom zajmowanych lokali.

Radni 14 głosami „za”, są za tym aby negocjować z właścicielem w sprawie nabycia gruntu pod budynkiem po starej gminie w Lesiowie na rzecz Urzędu Gminy.

Po wystąpieniu Pana wójta głos zabrała **skarbnik gminy E. Gryś**, która szczegółowo omówiła projekt uchwały w sprawie :zmian w budżecie gminy w 2007r.

Po wyjaśnieniach przez Panią skarbnik **Uchwałę Nr 32/2007** w sprawie: zmian w budżecie gminy w 2007r. radni w wyniku głosowania przyjęli 13 głosami „za”, 2 radnych było nieobecnych podczas głosowania i stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

Ad.5.

Następnie **wójt Z. Karaś** omówił projekt uchwały w sprawie: sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność gminy Jastrzębia położonych na terenie Gminy zgodnie załącznikiem jego załącznikiem.

Na zadane pytanie przez radną **T. Michalską** czy są to działki dzierżawione czy nieużytki? wójt wyjaśnił, że nie są to działki dzierżawione, ponieważ brak jest umów dzierżawy. W niektórych przypadkach mogą być zagospodarowane ale bezumownie. Są to działki skomunalizowane Decyzją Wojewody i są własnością Gminy. W większości są to działki rolno-leśne lub zakrzaczone oraz 5 działek rolnych z możliwością zabudowy zagrodowej jednorodzinnej. Szczegółowych danych można zasięgnąć w referacie infrastruktury u Pana Mąkosa. Na przełomie sierpnia - września w większości będą przeznaczone do sprzedaży po dokonaniu wyceny szacunkowej przez rzeczoznawcę majątkowego. Powyższe działki znajdują się we wsiach: *Goryń, Wola Goryńska, Wolska Dąbrowa*.

Po szczegółowych wyjaśnieniach radni **Uchwałę Nr 33/2007** w sprawie: sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność gminy Jastrzębia przyjęli 14 głosami za, 1 radny był nieobecny podczas głosowania i stanowi zał. Nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad.6,7.

W punkcie „sprawy różne” głos zabrali:

- **radny J. Wolak**, nawiązał do pisma Zarządu OSP w Jastrzębi dotyczącego wynajęcia sali weselnej. Jest za tym aby salę tą wynająć osobie wytypowanej przez Zarząd. Zapytał również jak się ma sprawa parkingu znajdującego się tuż koło kościoła? Pan wójt wyjaśnił, że teren ten będzie wyrównany w momencie kiedy będzie równiarka na terenie gminy.

- **radny Z. Wojdak** zapytał dlaczego nie jest włączany agregat prądotwórczy ? w momencie kiedy gaśnie światło automatycznie brak jest wody ? zwrócił się z prośbą o przedłużenie linii „L” w kierunku Lewaszówki , bądź skierowanie innego przewoźnika na tą trasę?

Wyjaśniení udzielił **wójt Karaś** i powiedział, że będzie wykonana modernizacja ujęcia wody w Jastrzębi z systemem pompowania dwustopniowego ze studni głębinowych na zbiornik płaski albo zbiornik wyrównawczy, następnie zestawem hydroforowym w sieć wodociągu. Modernizacja będzie w pełni zmechanizowana, bezobsługowa z pełnym uzdatnianiem wody. Przy modernizacji ujęcia będzie wydzielone pomieszczenie na zainstalowanie agregatu prądotwórczego, który w pełni będzie zabezpieczał ujęcie wody w prąd w przypadku awarii sieci elektrycznej . Istnieje możliwość wydłużenia kursów linii „L” w kierunku Bartodziejów już od 1 września br, natomiast dalsze kursowanie wiązać się będzie z wykupem biletów miesięcznych (na każdy km ma przypadać 1,5 osoby).

- na pytanie radnego **M. Szymańskiego** , dlaczego na jego terenie nie ma zamontowanych tablic informacyjnych, wójt powiedział, że jeżeli radny takie potrzeby zgłosił to tablice zostały wykonane jest kwestia ich zamontowania.
- Sołtys wsi Lewaszówka **M. Olczak** zapytała co dalej z budową drogi w kierunku Stoków? Wójt wyjaśnił, że była mowa, że droga ta będzie robiona . Odbędzie się spotkanie robocze z przedstawicielami Nadleśnictwa Radom , Nadleśnictwa Pionki i Wójta Gminy Pionki na którym zapadną pewne uzgodnienia.

Wójt Z. Karaś zapoznał radnych z pismem Pani Urszuli Włodarczyk zam. Jastrzębia 110 o sprzedaż działki (na którym mieścił się plac zabaw) na postawienie pomieszczeń z przeznaczeniem na usługi rehabilitacyjne.

Radny J. Tomalski uważa, że nie powinno się zabiegać o prywatność. Planowana była budowa parkingu dla osób korzystających z usług medycznych i trzeba dążyć w tym kierunku tym bardziej , że wzrasta ruch uliczny, a obecne parkowanie samochodów obok Ośrodka Zdrowia uniemożliwia włączenie się do ruchu drogowego.

Wypowiedź radnego **J. Tomalskiego** poparł radny **St-w Mazur**, oraz sołtys wsi Jastrzębia **T. Borowska** , którzy są przeciwni pozbywaniu się własnych gruntów osobie prywatnej. Są do sprzedaży inne działki prywatne z możliwością ich nabycia.

Radni 12 głosami byli przeciwni udostępnieniu gruntów Pani Urszuli Włodarczyk na budowę pomieszczeń rehabilitacyjnych, 2 radnych wstrzymało się od głosowania, 1 radny był nieobecny podczas głosowania.

Sołtys wsi T. Borowska nawiązała do pisma zarządu OSP w Jastrzębi , który wytypował ją jako przedstawiciela do prowadzenia nadzoru nad salą weselną i opiekowania się jej mieniem. Uważa , że podola temu zadaniu za pewną odpłatnością co poparł radny **J. Wolak** , który uważa, że należy dać szansę Pani Borowskiej i przychylić się pozytywnie do przedstawionej oferty przez zarząd OSP.

Wójt Z. Karaś nawiązując do powyższego tematu powiedział, że nadzór będzie w gestii Zarządu OSP za wynegocjonowaną cenę z Panią T. Borowską, natomiast wszelkie remonty wykonywane będą przez Urząd Gminy .

Za przekazaniem sali weselnej na okres jednego roku z możliwością przedłużenia na okres więcej niż 3 lata w Zarząd OSP w Jastrzębi było 14 radnych, 1 radny był nieobecny podczas głosowania.

Radny M. Grabowski proponuje aby upoważnić osobę do nadzorowania za niewielką odpłatnością budynku OSP w Bartodziejach? Budynek ten niszczy nikt o niego nie dba, ale gdyby ktoś tym się zajmował na pewno sytuacja taka by nie miała miejsca.

Wójt Z. Karaś wyjaśnił, że myśli o tym aby w budynkach OSP utworzyć świetlice, po części wyposażone, aby korzystała z nich miejscowa młodzież, dzieci i nie tylko.

Soltys wsi Lesiów Z. Górka zapytał, czyją własnością jest boisko szkolne poza ogrodzeniem przy PSP w Lesiowie i kto odpowiada za wykaszanie traw na terenie szkół?

Na pytanie **soltysa wsi Lesiów** wójt wyjaśnił, że boisko poza ogrodzeniem szkoły nie jest jej własnością, natomiast za wykaszanie trawy odpowiada dyrektor danej placówki.

Radny St-w Kowalczyk zapytał pana wójta jakie poczynił kroki odnośnie zamontowania budki telefonicznej w miejscowości Lewaszówka? i uzyskał odpowiedź, że sprawa ta jest na etapie załatwiania, niemniej jednak nie ma konkretnego potwierdzenia kiedy?, ponieważ telekomunikacja chętnie takie budki instalowała by przy szkołach, świetlicach czy sklepach a nie na przystankach autobusowych.

Ad.8.

W punkcie „*sprawy różne*” głos zabrała radna **T. Michalska** nawiązując do pisma skierowanego do Rejonowego Zakładu Energetycznego dotyczącego parametrów technicznych dostarczanej energii elektrycznej w miejscowości Wólka Lesiowska. Złe parametry techniczne powodują duże wahania i zaniżenie napięcia do sieci elektroenergetycznej. W wyniku czego występują częste awarie i wyłączenia sprzętu gospodarstwa domowego. W 2001 roku była ostatnia z ich strony interwencja w tej sprawie a działania ze strony Zakładu Energetycznego przyniosły skutek krótkotrwały bo problemy pojawiły się ponownie. Zapytała Pana wójta czy Urząd Gminy otrzymał odpowiedź na to pismo?

Wójt Z. Karaś wyjaśnił, że pismo mieszkańców zostało przesłane wg właściwości z prośbą o jego pilne rozwiązanie. Na dziś odpowiedzi nie uzyskał, niemniej jednak w dniu dzisiejszym będzie prowadził rozmowę telefoniczną w tej kwestii.

Na pytanie **soltys wsi Dąbrowa Kozłowska T. Machnio** czy jest zaplanowany remont drogi od Pana Kwiatkowskiego do drogi powiatowej, wójt poinformował, że tak jeżeli tylko ekipa drogowa pojawi się w tamtym rejonie.

Soltys wsi Bartodzieje B. Bartnik zapytała, czy popłynie wodociąg w kierunku Radomski do tzw. Borek Bartodziejskich?

Wójt Z. Karaś wyjaśnił, że z wstępnych ustaleń wynika, że chcąc doprowadzić wodę do 2 gospodarstw jest to na dzień dzisiejszy nieopłacalne, ponieważ koszt tego wodociągu przekroczyłby wartość około 50 tys. zł. Długość sieci o średnicy Ø 90 celem zabezpieczenia pożarowego wynosiłaby około 2,5 km.

Radny J. Wołak przypomniał o wyrównaniu drogi w kierunku lasu w miejscowości Jastrzębia.

Wójt wyjaśnił, że podobnie jak i w Dąbrowie Kozłowskiej, jeżeli tylko ekipa drogowa będzie na terenie gminy dokonana się wyrównania tych odcinków drogi

Na pytanie Przewodniczącego Rady jakie są poczynania odnośnie eksmisji lokatorów zamieszkujących w budynku Urzędu Gminy, Pani A. Gront radca prawny wyjaśniła, że sprawa ta zostanie skierowana na drogę sądową, na dziś były to tylko pisma pomiędzy stronami, które nie rozwiązały poruszanego problemu.

Na zakończenie posiedzenia **Przewodniczący Rady C. Pietruszewski** przypomniał o zgłaszaniu kandydatów na ławników sądowych, termin składania karty zgłoszenia upływa z dniem 30 czerwca 2007r.

Następnie zwrócił się do radnych czy mają jakieś zapytania do wójta Gminy, padła odpowiedź, że nie.

Ad.9.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia o godz.13.15 Przewodniczący Rady C. Pietruszewski dokonał zamknięcia IX Sesji Rady Gminy.

Protokółowała
Z. Jastrzębska

PRZEWODNICZĄCY
RADY

Cezary Pietruszewski