

WÓJT GMINY JASTRZEBIA

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Jastrzębia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

l.p	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia m²	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza	Wadium	uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	963/2 964/2	15,39m²	7426/96 7398/96	Jastrzębia	Garaż Nr 1 jednostanowiskowy	Teren zabudowany	Sprzedaż	15.700,00zł.	1.570,00zł	
2.	963/2 964/2	17,01 m²	7426/96 7398/96	Jastrzębia	Garaż Nr 2 jednostanowiskowy	Teren zabudowany	Sprzedaż	17.350,00zł.	1.735,00zł.	

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Uwidocznione w wykazie nieruchomości przeznaczone do sprzedaży są to garaże usytuowane w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Jastrzębi na działkach nr 963/2 i 964/2 z wjazdem z drogi powiatowej Radom – Brzoza. Rok budowy budynku/garaży – ok. 1990r.

Przedmiotowe garaże usytuowane są w przyziemiu budynku. Wjazd do garaży następuje z drogi powiatowej, przez teren działki nr 963/2 i 964/2. Podłoga garaży znajduje się poniżej gruntu, przez co zjazd do garaży jest zjazdem stosunkowo stromym o nachyleniu szacunkowym na ok. 20%. Ściany garaży są jednocześnie również zewnętrznymi i wewnętrznymi ścianami budynku mieszkaniowego. Pomieszczenia garaży są względem siebie rozdzielone –

murowaną ścianą ażurową z cegły. Podłoga garaży – betonowa, sufit stanowi jednocześnie strop parteru. Drzwi drewniane nie docieplone. Remontu wymaga zjazd betonowy do garaży oraz przepływ odwodnienia.

Parametry garaży:

GARAŻ Nr 1 – od strony południowej – powierzchnia użytkowa – 15,39m², przy szerokości zasadniczej – 2,70m, wysokość h = 2,31m, szerokość wjazdu w drzwiach garażu – 2,36m.

GARAŻ Nr 2 - od strony północnej – powierzchnia użytkowa – 17,01m², przy szerokości zasadniczej – 2,80m, wysokość h = 2,31m, szerokość wjazdu w drzwiach garażu – 2,36m.

Media garaży: światło, pomieszczenie garaży jest ogrzewane tak jak cały budynek mieszkalny.

Szczegółowych informacji dotyczących zbywania nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 12, Wydział Infrastruktury lub telefonicznie pod nr 48 384 05 05 wewn. 112 lub 48 384 05 11 w godz. 8⁰⁰-15⁰⁰.

Przetarg odbędzie się w dniu 17 września 2012r. o godzinie 11⁰⁰ w Urzędzie Gminy Jastrzębia pokój nr 1.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium przelewem na konto

BS Radom 05 9147 0009 0021 0656 2000 0005 do dnia 13 września 2012r. do godz. 12⁰⁰.

Wadium wniesione przez oferenta, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, jeżeli oferent uchyli się od zawarcia aktu notarialnego w wyznaczonym terminie wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy.

Kupujący ponosi koszty aktu notarialnego.

Pozostałym oferentom wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

WÓJT GMINY JASTRZĘBIA
Zdzisław Karaś

Jastrzębia dnia 17 sierpnia 2012r.